

**ОКРУЖНАЯ КОМИССИЯ
ПО ПРЕСЕЧЕНИЮ САМОВОЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА НА
ТЕРРИТОРИИ СЕВЕРО-ЗАПАДНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОРОДА МОСКВЫ
ВЫПИСКА
ИЗ ПРОТОКОЛА ЗАСЕДАНИЯ КОМИССИИ
№ 08/17 от 14.09.2017г.**

15. Адрес: ул. Муравская, вблизи д. 11

Наименование: бункерная площадка (ограждение, два бункера)

Застройщик: не выявлен

Площадь объекта: 100 кв.м

Площадь пятна застройки: 100 кв.м

Район: Митино

Основание: рапорт Госинспекции по недвижимости от 05.07.2017 № 9085325.

Первичное рассмотрение: протокол Окружной комиссии от 19.07.2017 № 06/17 п. 2.

Госинспекцией по недвижимости города Москвы проведено обследование земельного участка, расположенного по адресу: ул. Муравская, вблизи д. 11. Обследованием установлено, что на данном земельном участке организована бункерная площадка по сбору бытового мусора. Данная площадка огорожена некапитальным забором из кирпича и железобетонных плит, а также из профилированных металлических листов. Площадка закрыта, не охраняется, доступ ограничен. Данная бункерная площадка размещена в непосредственной близости от детской площадки, а также примерно в 10 метрах от спортивной площадки. По данным ИС РЕОН и публичной кадастровой карты портала Росреестра бункерная площадка для сбора бытового мусора расположена на земельном участке, который не сформирован и на кадастровый учет не поставлен. Земельно-правовые отношения не оформлены. Объект - бункерная площадка (ограждение, два бункера) обладает признаками самовольного строительства.

Учесть информацию управы района Митино о том, что жителями проведено массовое собрание, путем заочного письменного голосования о сохранении данной бункерной площадки. Перенос указанной бункерной площадки на другой земельный участок, находящийся в границах ТСЖ МЖК «Рождествено» не возможен, ввиду плотной застройки и отсутствии места, пригодного для размещения бункерной площадки, согласно регламентированным нормам.

Учесть информацию управы района Митино о том, что в настоящее время собственниками домовладений, расположенных в ТСЖ МЖК «Рождествено» заключены индивидуальные договора на вывоз мусора.

Комиссия единогласно решила:

1. Признать, что объекты размещены в отсутствие документов, являющихся основанием для размещения объектов, не являющихся объектами капитального строительства.

2. ГБУ «Автомобильные дороги СЗАО» совместно с управой района Митино, руководствуясь п.7.2.1 приложения № 1 к постановлению Правительства Москвы от 02.11.2012г. №614-ПП «Об утверждении Положения о взаимодействии органов исполнительной власти города Москвы при организации работы по освобождению земельных участков от незаконно размещенных на них объектов, не являющихся объектами капитального строительства, в том числе

осуществлению демонтажа и (или) перемещения таких объектов», в установленном порядке демонтировать незаконно размещенные объекты.

3. Управе района Митино:

3.1. **В течение 5 рабочих дней** после демонтажа и перемещения ГБУ «Автомобильные дороги СЗАО» незаконно размещенных объектов, не являющихся объектами капитального строительства представить в префектуру Северо-Западного административного округа города Москвы подписанный Акт о демонтаже незаконно размещенных объектов с актуальными цветными фотографиями.

3.2. **В течение 3 рабочих дней** с даты принятия решения Окружной комиссией обеспечить размещение в средствах массовой информации, на официальном сайте управы района, на досках объявлений и в других возможных информационных ресурсах Северо-Западного административного округа города Москвы, а также непосредственно на объектах информации в соответствии с п.7.5.1-7.5.3 постановления Правительства Москвы от 02.11.2012г. №614-ПП.

4. Контроль за выполнением принятых решений возложить на секретаря Окружной комиссии по пресечению самовольного строительства на территории Северо-Западного административного округа города Москвы.

Верно:

Заместитель председателя
Окружной комиссии

Галанин М.В.

